



Lavbundsprojekt ved Novrup Bæk

Lodsejermøde d. 07-02-2023
Nicolai S. Kjær



Dagsorden

- Kompensationsmuligheder
- Mulig overdragelse af projekt til NST
- Den fremtidige arealanvendelse

Kompensationsmuligheder

Beholde jorden = medindflydelse

- Engangserstatning
- Grundbetaling til projektarealer
- Pleje af græs- og naturarealer

Sælge jorden = ingen indflydelse

- Salg
- Salg med forkøbsret
- Erstatningsjord gennem jordfordeling

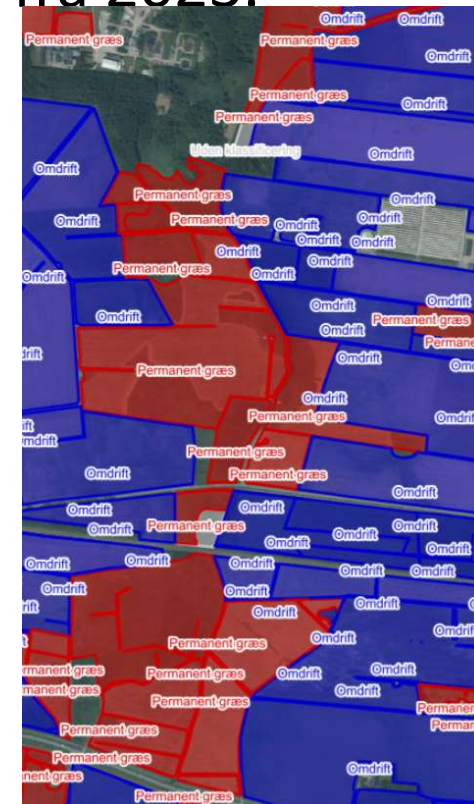


Engangskompensation

Kompensation ændret til en engangserstatning fra 2023.

Engangserstatning	
- Referenceår 2017-21	
	Engangserstatning
Omdriftsjord	82.500 kr.
Permanent græs	35.500 kr.
Natur	4.500 kr.

Forventet tilskudssats



Der pågår pt. afklaringer i forhold til erstatning af § 3 arealer

Lar Analyse giver nyt håb for lavbundsprojekter efter et år i limbo - L&F opfordrer til omgående politisk handling



BOONUS *§3-arealer i lavbundsprojekter bliver typisk vådere, og det kan betyde indtægtstab og indskrænke anvendelsesmulighederne for landmænd. Det anerkender IFRO i ny udredning. Arkivfoto. Frederik Thalbitzer.*

BOONUS
Lavbun

Del **f** **t** **in** **e**
Del **f** **t** **in** **e**
Kovending om kompensation til §3-arealer i lavbundsprojekter: En i offentligheden hidtil ukendt analyse fra Institut for Fødevarer- og Ressourceøkonomi (IFRO) konkluderer, at det kan være helt berettiget at give kompensation til §3-arealer i lavbundsprojekter. L&F beklager et helt års 'unødvendigt, bureaukratisk benspænd' for udtagning af lavbundsjorder.



arealer



Engangs

Der pågår pt.

9. MARTS 2022 10:25

Ny model for kompensationsvådområdeprojekter p



Forskningskommissionen skal erstatte ordlyden med udtryk for

Mulig overdragelse af projekt til NST

- Esbjerg kommune kan overdrage projektet til NST
- Afklaring omkring §3 natur
- NST kan arbejde hurtigere – Ingen deadlines – rammeaftale

Jordfordeling

- Køb og salg af projektjord og andre arealer
- Landbrugsstyrelsen gennemfører jordfordeling
- Jordfordelingen er "gratis" for lodsejerne
- Kan give mulighed for mere dyrkningssikker jord
- Bedre arrondering
- Harmoniareal
- Erstatningsjord kan være opkøbte landbrugsejendomme uden for projektet
- Lodsejerudvalg – demokratisk projekt





Salg med forkøbsret

- Muligt at købe projektjorden tilbage når projektet er gennemført
- Offentligt udbud, sælges til højestbydende
- Byder en anden højere end dig får du mulighed for at matche budet
- Tinglyst som permanent lavbundsområde
- Kan søge grundbetaling under artikel 32
- Evt. tilsagnet "Pleje af græs- og naturarealer"

Grundbetaling til projektarealer

- Undtagelsesbestemmelse til arealer der er omfattet af vand- og naturprojekter. Artikel 4, stk. 4, litra c (grundbetaling til projektarealer)
- Der skal være søgt og retmæssigt udbetalt grundbetaling i ét af årene fra 2015 og frem
- Du skal være "aktiv landbruger": råde over min. 2 ha, hvoraf 0,3 ha er et støtteberettiget areal, hvor der udføres en landbrugsaktivitet
- Hvis du kan slå arealet med almindelige landbrugsmaskiner, så skal du, ellers er du undtaget. Det samme gælder rydningspligten.



Pleje af græs- og naturarealer

- 5-årig tilskudsordning
- Mulighed for at opnå tilskud til slæt eller afgræsning
- Arealet skal være mindst 0,3 ha og det samlede areal mindst 2 ha.
- Kræver en konkret vurdering af arealerne efter projektets gennemførelse
- Tilskudssats

Forpligtelse	Tilskud uden GB	Tilskud med GB
Afgræsning	2.600 kr./ha	1.650 kr./ha
Slæt	1.050 kr./ha	850 kr./ha

Den fremtidige arealanvendelse

- Tinglysning – fastholdes som græs- og naturarealer med naturlig vandstand
- Arealerne må ikke omlægges, gødes eller sprøjtes
- Der må ikke etableres skov
- Der må ikke tilskudsfodres (kun i kalveskjul)
- Arealerne må anvendes til slæt eller afgræsning
- Man må fortsat gå på jagt på arealerne



Kontaktoplysninger

Naturrådgiver, SAGRO

Nicolai S. Kjær

7660 2185

nsk@sagro.dk